



FONDAZIONE PIOVANO RUSCA – VIA TORINO,36 NOLE (TO)

FONDAZIONE “PIOVANO RUSCA DI NOLE ETS”

Via Torino, 36 - 10076 NOLE (TO)

P.I. 03024200010 / C.F. 83002690010

Tel. 011 9297025

e-mail: info@piovanorusca.it

Bilancio sociale dell'esercizio

1 Gennaio 2025 – 31 Dicembre 2025

METODOLOGIA ADOTTATA PER LA REDAZIONE DEL BILANCIO SOCIALE:

Si è utilizzato quale riferimento metodologico il Decreto del 4 luglio 2019 “Adozione delle Linee guida per la redazione del bilancio sociale degli enti del Terzo Settore” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.186 del 9 agosto 2019.

Si è proceduto cercando di garantire la massima trasparenza al fine di esprimere il senso della propria attività.

Sono stati quindi sviluppati i seguenti aspetti: informazioni generali dell'Ente; struttura, governo e amministrazione; persone che operano; obiettivi ed attività; situazione economico-finanziaria; altre informazioni; monitoraggio organi di controllo.

INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE:

Informazioni generali:

Denominazione dell'ente	Fondazione "Piovano Rusca di Nole ETS"
Codice fiscale	83002690010
Partita Iva	03024200010
Forma giuridica	Fondazione di diritto privato ex ipab
Indirizzo sede legale	Via Torino n. 36 Nole
Sito web	https://www.piovanorusca.it
Email	amministrazione@piovanorusca.it
Pec	Piovanoruscacert.postcert.it

La Fondazione è un ente del Terzo Settore iscritta al Registro unico del terzo settore nella sezione "altri enti del terzo settore" con determinazione dirigenziale della Regione Piemonte, Sanità e welfare, n. 349 del 15.09.2023.

La Fondazione è un ente del Terzo Settore iscritta al Registro unico del terzo settore nella sezione "altri enti del terzo settore" con determinazione dirigenziale della Regione Piemonte, Sanità e welfare, n. 349 del 15.09.2023.

Aree territoriali di operatività

L'area territoriale in cui la Fondazione svolge la propria attività è quella della Città Metropolitana di Torino. In particolare nella zona di Nole ed in generale nel basso Canavese e nella bassa Valle di Lanzo.



Valori e finalità perseguite

La Fondazione ha per oggetto l'attività di organizzazione e erogazione di servizi socio assistenziali, socio sanitari, e correlati servizi alberghieri, mediante prestazioni di ricovero presso la propria casa di riposo, nonché l'organizzazione e l'erogazione al domicilio degli utenti di servizi e prestazioni socio assistenziali e socio sanitarie e correlati servizi alberghieri.

Attività

La Fondazione è una Residenza Sanitaria Assistenziale dal 2018 con una media di 70 ospiti presenti per tutto il 2025 con vari livelli di prestazioni da erogare in applicazione alle disposizioni legislative regionali.

Si propone di essere un valido supporto ai nuclei familiari per le esigenze degli ospiti collaborando con i parenti al fine di creare un clima il più possibile familiare.

Collabora in maniera sinergia con le agenzie del territorio in particolare il Comune di Nole, l'ospedale di Cirié, il CIS.

Aderisce alle iniziative relative alla concessione di borse lavoro, effettuazione di tirocini e di stage a soggetti operanti nel settore socio sanitario.

Presso la Residenza i servizi dedicati alla cura di persone autosufficienti e non autosufficienti a diversi gradi di fragilità e di necessità per mantenere e migliorare lo stretto legame con il territorio.

Contesto di riferimento

La fondazione nel corso del 2025 si è occupata della gestione del soggiorno per persone anziane con presenza di diverse fragilità, anche non autosufficienti, con interventi di assistenza sanitaria, medica, infermieristica, riabilitativa e al sostegno psicologico; offre inoltre una coinvolgente animazione e attività occupazionali, di socializzazione e ludiche in grado di rendere piacevole e stimolante il soggiorno.

Queste attività sono state gestite in una situazione di rinnovamento della struttura, a causa dei lavori di ristrutturazione edilizia intercorsi nel 2025 e riguardanti il rinnovo totale della cucina, adesso totalmente elettrica, il rinnovo dei saloni e dei corridoi nonché del cambiamento di letti e mobili in molte camere, ed al contempo la loro ristrutturazione.

Storia dell'organizzazione

La Fondazione avente la denominazione di Piovano Rusca di Nole ETS, già istituzione di pubblica assistenza e beneficenza, trae le sue origini dalla trasformazione, operata ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della legge della Regione Piemonte 2 agosto 2017 numero 12, dall'ente morale Casa di riposo Piovano Rusca, nato per volontà testamentaria della benefattrice Signora Elisa Piovano vedova Marro che con testamento olografo del 20 giugno 1929, pubblicato e depositato per atti del notaio Baudino di Torino il 26 Marzo 1934 disponeva che "la sua casa di Nole, via Torino, i suoi terreni e la somma

in contanti di lire 200.000 (beni di valore complessivo di circa lire 500.000) fossero destinati per la fondazione di un ricovero per vecchi poveri e inabili al lavoro”.

L'Istituto è stato eretto in Ente Morale con Regio Decreto 21 Febbraio 1938 a firma del Re d'Italia Vittorio Emanuele III.

STRUTTURA, GOVERNO E AMMINISTRAZIONE:

La Fondazione, come più sopra precisato, risulta dalla trasformazione di una precedente IPAB in applicazione del disposto della legge regionale n. 12 del 2017.

La società è amministrata da un Consiglio di amministrazione, composto da cinque membri, compreso il Presidente, quattro designati come segue:

- Due da parte del Comune di Nole;
- Uno da parte della AVSF Associazione Volontari Senza Frontiere che opera sul territorio di Nole;
- Uno dalla Caritas di Nole.

Il Parroco della Parrocchia “San Vincenzo Martire” di Nole, o chi ne svolga pro-tempore le funzioni, è membro di diritto in base alla volontà della testatrice Signora Elisa Piovano. Egli può designare un suo delegato stabile.

Il Consiglio dura in carica quattro anni.

Composizione Consiglio di Amministrazione al termine dell'esercizio:

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica	Poteri attribuiti	Codice fiscale
Giulio ANTONA	Presidente	01/01/2021	31/12/2028	Art. 11 dello Statuto	NTNGLI54C13F863O
Annamaria MARZULLO	Vice Presidente	01/01/2021	31/12/2028	Art. 12 dello Statuto	MRZNM60H64I480X
Micheline COLOMBA	Consigliere	01.01.2025	31.12.2028	Art. 8-9 dello Statuto	CLMMHL60T42F925X
Mauro BORGHI	Consigliere	01/01/2021	31/12/2028	Art. 8-9 dello Statuto	BRGMRA58T17L219N
Carla Maria GALLO	Consigliere	01.01.2025	31.12.2028	Art. 8-9 dello Statuto	GLLCLM63E70C722F

Composizione Consiglio di Amministrazione alla data di redazione del presente bilancio sociale:

Nome e Cognome	Carica	Data di prima nomina	Scadenza della carica	Poteri attribuiti	Codice fiscale
Giulio ANTONA	Presidente	01/01/2021	31/12/2028	Art. 11 dello Statuto	NTNGLI54C13F863O
Annamaria MARZULLO	Vice Presidente	01/01/2021	31/12/2028	Art. 12 dello Statuto	MRZNM60H64I480X
Michelina COLOMBA	Consigliere	01.01.2025	31.12.2028	Art. 8-9 dello Statuto	CLMMHL60T42F925X
Mauro BORGHI	Consigliere	01/01/2021	31/12/2028	Art. 8-9 dello Statuto	BRGMRA58T17L219N
Carla Maria GALLO	Consigliere	01.01.2025	31.12.2028	Art. 8-9 dello Statuto	GLLCLM63E70C722F

Il dott. Giorgio Zoppi è stato nominato organo di controllo che, in possesso dei necessari requisiti, svolge anche le funzioni di revisore legale.

I fornitori della Fondazione sono prevalentemente del territorio, oltre ai fornitori delle varie utenze ci sono poi quelli legati ai servizi di manutenzione della struttura. Il principale fornitore rimane il gestore dell'appalto di servizi socio sanitari, che fornisce il personale per l'espletamento dell'attività.

PERSONE CHE OPERANO PER L'ENTE:

Nelle seguenti tabelle sono raccolte alcune informazioni ritenute significative con riferimento al personale utilizzato dalla *Fondazione* per l'esercizio delle attività volte al perseguimento delle proprie finalità.

TIPOLOGIA RISORSA	VOLONTARI	DIPENDENTI	PERSONALE COOP QUADRIFOGLIO	COLLABORATORI ESTERNI	TOTALE
Medici				7	7
Infermieri			5		5
Operatori socio sanitari			28		31
Animatori			1		1
Pulizie			4		4

Cucina			5		5
Fisioterapista				2	2
Manutentori		1			1
Amministrativi	5	3			8
Altro	18	1			19
TOTALE	23	5	43	9	80

TIPOLOGIA RISORSA	2025
Volontari	23
Dipendenti	5
Collaboratori esterni	9
Coop QUADRIFOGLIO	43
TOTALE	80

Il personale dipendente della fondazione è addetto in parte all'ufficio amministrativo e in parte ai servizi socio assistenziali

Ai dipendenti è stato applicato il contratto collettivo nazionale UNEBA e le retribuzioni sono conformi alle tabelle contrattuali.

La Fondazione si affida inoltre anche a professionisti per svolgere la propria attività.

I Consiglieri di amministrazione non hanno alcun compenso né sono previsti ristori di alcun tipo.

Il compenso annuo del Revisore è pari euro 2.300,00 annui.

OBIETTIVI E ATTIVITA':

La cura dell'anziano viene vista all'interno di un progetto che deve garantire all'ospite una qualità e una dignità di vita che rispecchi le reali esigenze dell'individuo, mantenendo le abilità residue, potenziandole se possibile nell'ottica di considerare l'età come un valore aggiunto e creando soluzioni innovative per superare le disabilità con dei percorsi di aiuto fisico e psicologico.

Tra le varie eccellenze la Fondazione vanta la palestra attrezzata) e un grande numero di volontari impegnati in attività e intrattenimenti sociali tesi a mantenere le capacità psico-fisiche degli ospiti.

Le seguenti tabelle illustrano alcune informazioni essenziali in merito agli ospiti, *stakeholders* fondamentali della *Fondazione*. In particolare evidenziano come la presenza principale riguarda ospiti che pervengono come residenza dal Comune di Nole (13) e in secondo luogo da ospiti che hanno caregiver abitanti nella nostra città.

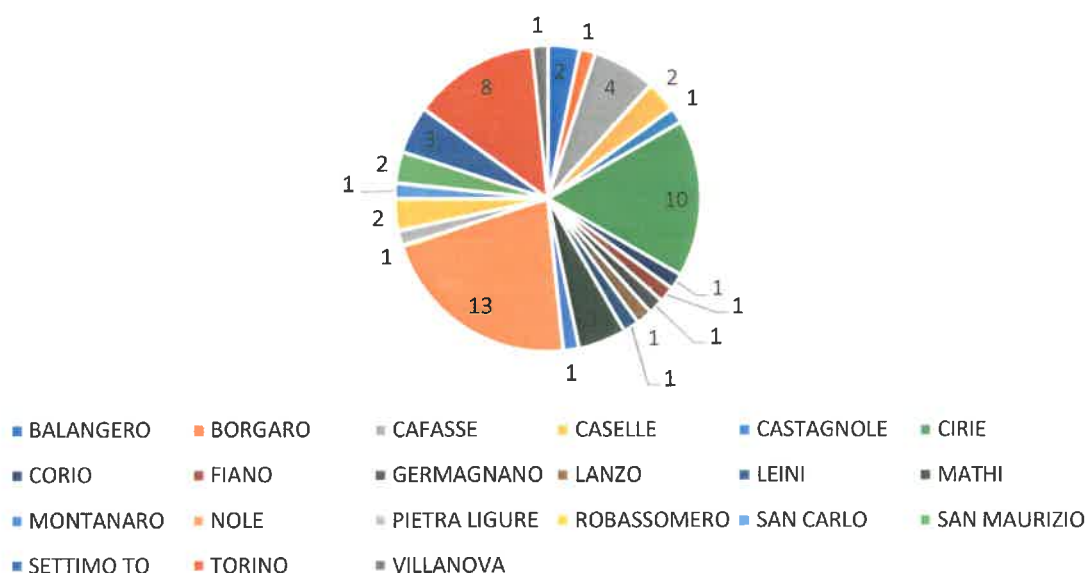
Definizione di Stakeholder

Sono portatori d'interesse, o *stakeholders*, tutti i soggetti intesi come individui, gruppi, enti o società che hanno con la *Fondazione* relazioni significative; essi sono a vario titolo coinvolti nelle attività dell'*Ente* per le relazioni di scambio che intrattengono con essa o perché ne sono significativamente influenzati.

Con i portatori di interesse si persegue l'obiettivo di intercettare e comprendere i bisogni personali e del territorio, di cooperare con loro per individuare gli obiettivi e le strategie più sinergiche, trovare gli strumenti più idonei a realizzare azioni ritenute prioritarie e in linea con la visione e missione dell'*Ente*

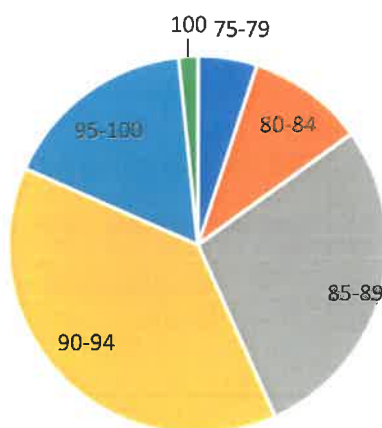
Si nota come la nostra struttura sia luogo privilegiato di assistenza valutando tranquillità, servizi, ospitalità e professionalità. La presenza di ospiti residenti a Cirie (10) è aumentata significativamente così come gli ospiti provenienti da Torino (8) sono dei graditi ritorni alla città di provenienza e da cui erano emigrati.

COMUNI DI PROVENIENZA OSPITI



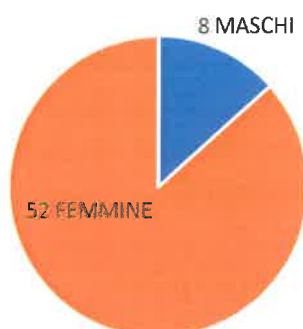
La valutazione degli ospiti per fasce di età mette in evidenza come la percentuale maggiore degli ospiti over 85. con 33 ospiti over 90 e 1 over 100

ELENCO UTENTI PER FASCE DI ETÀ



- 🌈 Alla data del 31/12/25 erano presenti 60 ospiti. DI CUI IL 13 % uomini e il 87 % donne con una diminuzione del 7 % di uomini

GENERE OSPITE



Nel 2025 la Fondazione ha effettuato 42 ingressi di utenti 12 Maschie e 30 femmine, Vi sono state 13 dimissioni verso propria abitazione o altra struttura e 38 decessi di cui 28 di ospiti con ingresso da 1 giorno a 11 mesi, evidenziamo anche per il 2025 come l'ingresso dall'abitazione dei futuri ospiti(40 su 42) porta nella struttura grandi anziani con poli patologie ed elevata fragilità (alta intensità), con un elevato rischio di morienza (28 su 38) alcuni nei primi 7 gg di ospitalità (4) .

Proprio per ovviare a questa problematica il Consiglio di Amministrazione ha richiesto nell'anno fiscale la convenzione ex DGR 10 per l'ingresso di ospiti in post iacuzie dalle strutture ospedaliere pubbliche, con al momento un buon riscontro sia di permanenza stabile in struttura sia di risultati dal punto di vista clinico- sanitario- assistenziale.

Stakeholders	Denominazione	Area di intervento
Beneficiari dei progetti (ospiti, utenti, ...)	- OSPITI - PARENTI - MMG	- ASSISTENZA IN STRUTTURA - GESTIONE OSPITI - GESTIONE SANITARIA OSPITI
Donatori privati e enti di finanziamento	VARI DONATORI PRIVATI COMUNE DI NOLE	DONAZIONI PER MIGLIORAMENTI STRUTTURA
Istituzioni pubbliche (aziende sanitarie, enti locali, enti di assistenza e formazione, università)	- ASL PIEMONTE - C.I.S.S.	INTEGRAZIONE RETTE OSPITI

Aziende, fornitori, banche e assicurazioni	• Pellegrini spa • vari • Coop Nuova Assistenza	• Prodotti vari • Manutenzioni • Servizi ospiti, pulizie, cucina fino al 31/12/24
Partner di progetto		
Organizzazioni non lucrative e Coordinamenti		
Parrocchie ed enti ecclesiastici	• Parrocchia di NOLE • Diocesi di Torino • Pastorale della Salute	COLLABORAZIONE
Comunità territoriali e Ambiente	• COMUNE DI NOLE • OSPEDALE DI CIRIE' • CISS	Coordinamento con la comunità
Volontari e Cooperanti	Volontari Fondazione Piovano Rusca Nole	animazione ospiti, animazione liturgica

SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA:

Nell'esercizio le risorse economiche sono derivate:

- per circa il 98 % dalle rette a carico degli ospiti o in convenzione con enti pubblici (ASL, Comuni, consorzi).

Al termine dell'esercizio sociale il patrimonio netto è così determinato:

	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Patrimonio vincolato		2.123.092
Riserva legale		
Altre riserve		
Riserva di rivalutazione		
Altre riserve		62.522
Utile (perdita) dell'esercizio precedente		5.117
Utile dell'esercizio		12.431
Totale Patrimonio netto		2.203.162

ATTIVITA' E INVESTIMENTI 2025.

La ristrutturazione della struttura per migliorare la sua fruizione da parte dei nostri ospiti, i servizi a loro disposizione e la gestione dei procedimenti interni, in particolar modo rivolti all'igiene e alla sanificazione dei capi degli ospiti ha interessato nel 2025 la ristrutturazione dei saloni, dei corridoi del piano terra e del primo piano, un nuovo archivio.

Queste attività hanno comportato investimenti riguardanti cucina, sala da pranzo pari a 220.000 e per la centrale termica di 35.000 €.

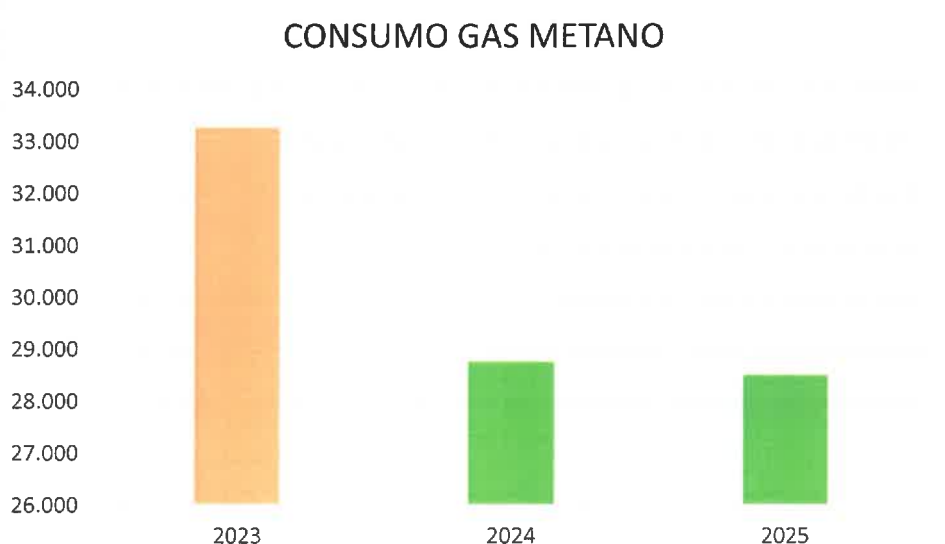
Le ristrutturazioni hanno portato ad importanti miglioramenti sia nella fruizione della struttura da parte degli ospiti che ad importanti miglioramenti ed efficientamenti nella gestione.

Con i lavori effettuati nel 2023 che hanno riguardato la realizzazione di un impianto fotovoltaico da 48 KW a cui si è aggiunta nel 2025 l'implementazione con gli accumulatori di energia e la sostituzione della seconda caldaia a gas ormai obsoleta con una a condensazione più idonea al risparmio energetico .

Gli accumulatori -due- permettono in giornata soleggiata di coprire il nostro fabbisogno in inverno fino alle 21.00 circa con un probabile abbattimento di un 30-40% ulteriore della quota di energia elettrica da acquistare.

I consumi di energia elettrica a carico della struttura sono risultati pari a 2.901 kWh (ovvero a 22770€ annui) con un andamento di consumo esterno in linea al 2024 nonostante la presenza della cucina totalmente elettrica e confermando una diminuzione di circa 25.000 kWh sui dati ante pannelli solari e un risparmio in carbone minore produzione di CO2 equivalenti a circa 50 alberi piantati

La diminuzione di costi sconta comunque le oscillazioni delle quotazioni dell'energia elettrica che sono oscillate da 0,41581 € a gennaio '23 a 0,12209 € a gennaio '24 e 0,16643 € a gennaio '25 con variazioni superiori al 30% su base annua e un costo a dicembre 2025 di 0,185424 €.



Per quanto riguarda il consumo di gas sono scesi da 33.283 mc del 2023 a 28.770 mc del 2024 e per il 2025 sono rimasti stabili a 28513 smc con un risparmio di consumi del 18% ma con un costo, a seguito dell'andamento dei prezzi nel 2023-2024 (da un prezzo medio di 0,731604 €/ Smc a gennaio '23 ai 0,388501 €/ Smc del dicembre '23 (- 51%), mentre a gennaio '24 il costo era di 0,333736 €/ Smc contro gli 0,509233 (+52%) del dicembre '24), quasi equivalente (€ 37.782 contro € 37.612)e 0,507853 € /Smc al dicembre 25 con una spesa annua di 36.291.81. le letture da Luglio 25 a Aprile 26 sono stimate sui consumi precedenti causa problema tecnico del fornitore e abbiamo iniziato a inviarli.

EROGAZIONI CONTRIBUTI

A fronte di questi investimenti la Fondazione che aveva avuto, nel 2024, un contributo da parte del Comune di Nole di € 160.000,00 e ha ricevuto la liquidazione totale del medesimo nel 2025

ciò ben rappresenta la presenza di un rapporto tra le istituzioni e la Fondazione e del come questo intervento sia risultato un volano per la crescita strutturale della Fondazione accompagnata dal suo radicamento sempre maggiormente voluto sul territorio.

ALTRE INFORMAZIONI:

Il Consiglio di Amministrazione, con la presenza costante di tutti i membri, durante l'esercizio si è radunato per discutere e deliberare principalmente sui seguenti argomenti: determinazione rette, acquisti vari, assunzioni e dimissioni lavoratori, redazione ed esame del bilancio, gestione della struttura

- sono stati approvati e compiuti nuovi interventi di ristrutturazione edilizia pari a circa 250.000, totalmente autofinanziati con le proprie riserve.

Sono stati rinnovate oltre alla cucina il salone da pranzo, e i saloni per gli ospiti al primo e secondo piano, i corridoi al piano terra e al 2 piano (conclusione dei lavori)

Nel 2025 è stata compiuta una rivalutazione completa dei fornitori dei prodotti per alimentazione garantendo sia per i formaggi, latticini, frutta- verdura, e carne fornitori a chilometri zero (la carne con la Macelleria Tosatto di Nole, i formaggi con un produttore delle Valli di Lanzo)

- Dal punto di vista sanitario-assistenziale è stata effettuata la scelta di convenzionarsi per gli ingressi degli ospiti in post iacuzie ex Dgr 10/2022 è un altro passo per la maggiore integrazione della struttura nel territorio ed evidenzia la sinergia con i servizi ospedalieri e sociali del territorio dando chiara e veloce risposta alle domande di assistenza della cittadinanza; infatti su 9 ingressi pervenuti da inizio convenzione ben 8 sono di Nole o di Cirie.

LAVORI PROGRAMMATI nel 2026

Nel 2026 il Consiglio di Amministrazione ritiene possibile, grazie alla situazione finanziaria, continuare ad operare delle migliorie nella struttura attraverso , il nuovo

montacarichi per derrate e carrelli vivande ai piani, la progettazione ed installazione del generatore elettrico di emergenza, l'implementazione degli ausili sanitari e l'ulteriore adeguamento della struttura alle norme antincendio con la conclusione della procedura per un nuovo CIP rilasciato dai VVFF.

Certamente sia il cronoprogramma che l'effettuazione dei lavori saranno valutati con attenzione rispetto alle incertezze del momento economico, le difficoltà delle famiglie e l'andamento dei prezzi delle materie prime e dei beni da acquistare.

MONITORAGGIO SVOLTO DALL'ORGANO DI CONTROLLO:

Ai sensi dell'art. art. 30, comma settimo, D.Lgs. n. 117/2017 si precisano le risultanze dell'attività dell'organo di controllo.

Il Revisore durante l'esercizio ha partecipato ad alcune sedute del Consiglio di amministrazione, ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, ha predisposto la relazione al bilancio chiuso al 31 dicembre 2025; ha vigilato sugli adempimenti fiscali e in materia di lavoro, alla regolare trasmissione delle dichiarazioni di natura fiscale.

L'Organo di controllo non ha rilevato criticità e il giudizio espresso è sempre stato positivo.

Nole, 22/4/26

per Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

